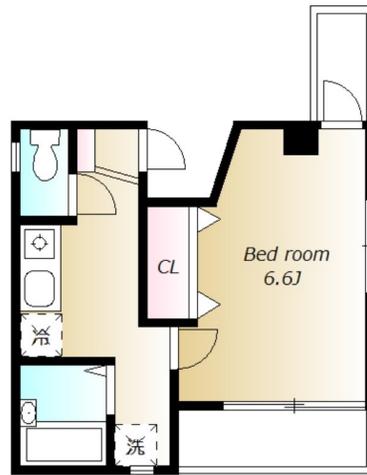


FOR RENT

駅近マンション 駅から続く商店街があり買い物しやすい

1フロア2住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 全室2面採光, 全室南向き, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 内装リフォーム後渡, 駅まで

【間取り図】



【外観】



賃料	72,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	24.52㎡		

物件所在地	東京都板橋区志村1丁目34-16	交通	都営三田線 志村坂上駅 徒歩3分 都営三田線 志村三丁目駅 徒歩7分	
間取詳細	洋室(6.6畳) K(5畳)	物件種別	マンション	向き 南
建物名・部屋番号	シャトル・坂上 301号室	築年月	2002年9月	契約期間 2年
駐車場	無	構造・規模	鉄骨 3階建 3階	
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期 2026年4月上旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 契約書作成料: 3,300円 虫駆除サービス: 16,500円 鍵交換代: 38,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円	
設備	CATV, CATV使用料不要, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン,			
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 更新事務手数料 / 16,500円			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.103651-301

情報更新日2026年3月5日

国土交通大臣(3)第8215号
(公社)東京都宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階
TEL:03-3248-2603 FAX:03-3248-2605
E-mail: info@roomplaza-tokyo.net
URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%