

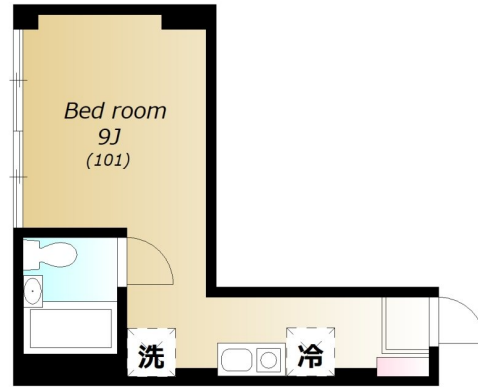
# FOR RENT

## 2014年6月に室内外リニューアル済み 様々な駅や沿線が

オートロック,角住戸,大規模リニューアル済み,内装リフォーム後渡,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

賃料	52,000円		
管理費等	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1R		
専有面積	17.25m <sup>2</sup>		

【間取り図】



【外観】



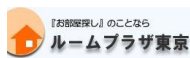
物件所在地	東京都北区滝野川1丁目28-12	交通	都営三田線 西巣鴨駅 徒歩9分 京浜東北線 王子駅 徒歩11分	
間取詳細	洋室(9畳)	物件種別	マンション	向き 東
建物名・部屋番号	レジェンド飛鳥山 101号室	築年月	1965年8月	契約期間 2年
駐車場	無	構造・規模	鉄筋コンクリート4階建1階	
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期 2026年6月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 契約書作成料: 3,300円 虫駆除サービス: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円	
設備	I Hキッチンヒーター,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,			
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 更新事務手数料 / 16,500円			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.104771-101

情報更新日2026年4月3日

国土交通大臣(3)第8215号  
(公社)東京都宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



### ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階  
TEL:03-3248-2603 FAX:03-3248-2605  
E-mail: info@roomplaza-tokyo.net  
URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					