

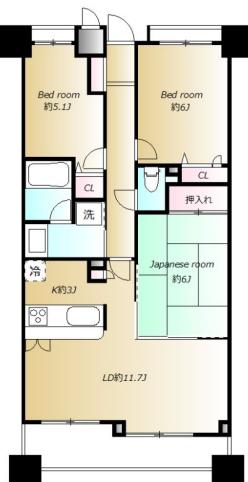
FOR RENT

賃料	286,000円		
管理費等	12,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	3LDK		
専有面積	70.51m ²		

駅近 分譲マンションならではの充実した設備 徒歩約

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,リビングの隣和室,畳コーナー,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで

【間取り図】



【外観】



物件所在地	東京都豊島区雑司が谷 2丁目3-1	交通	東京メトロ副都心線 雜司が谷(東京メトロ)駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.1畳) 和室(6畳) LDK(14.7畳)	物件種別	マンション	向き	南東
建物名・部屋番号	クレッセント目白 509号室	築年月	1999年8月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 5階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[月次費用] 家賃引落手数料(月額): 500円		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 4台, オートバス,				
備考	鍵交換代 / 確認中 駐輪場有り(有料/空き状況要確認) 更新事務手数料 / 16,500円				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.402311-509

情報更新日2025年12月5日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail : info@roomplaza-tokyo.net

URL : http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%