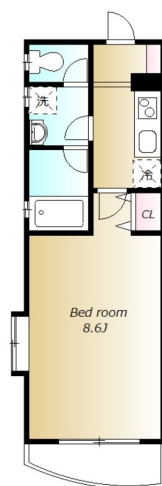


FOR RENT

駅から徒歩2分の駅近 3路線徒歩10分圏内で利用可能

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 出窓, 寝室8畳以上, 全室2面採光, 通風良好, 内装リフォーム後渡, 防犯カメラ, メールボックス, 周辺交通量少

【間取り図】



【外観】



賃料	95,000円		
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-

間取り	1K		
専有面積	24.93m ²		

物件所在地	東京都品川区豊町6丁目2-3	交通	都営浅草線 中延駅 徒歩2分 東急大井町線 戸越公園駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.6畳) K(2畳)	物件種別	マンション	向き	北
建物名・部屋番号	フォルトゥーナ 402号室	築年月	2008年3月	契約期間	2年
駐車場	無	構造・規模	鉄筋コンクリート5階建4階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
保証会社	可 当社指定の保証会社へ加入の場合有り。総賃料の50%(最低保証料有り) 家賃引落手数料 / 月額500円				
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		その他費用	[一時金] 虫駆除サービス: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額): 保証会社利用時: 500円	
備考	更新事務手数料 / 16,500円				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.907281-402

情報更新日2026年4月9日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail: info@roomplaza-tokyo.net

URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%