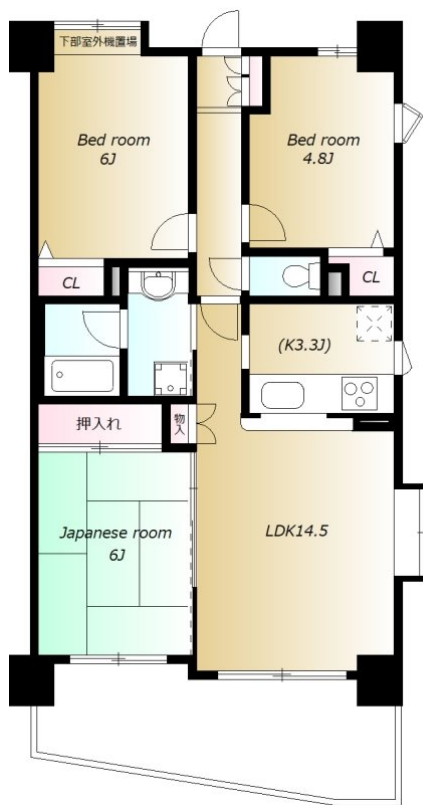


★1階角部屋★オートロック・防犯カメラ・セコム対応



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	コスモ南浦和パークス	部屋番号	103号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区辻 1 丁目31-18	築年月	1996年1月	契約期間	2年
		入居時期	2024年7月下旬	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
特徴	2面採光,オートロック,リビングの隣和室,角住戸,出窓,畳コーナー,通風良好,東南角住戸,南庭,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメ	設備	3口以上コンロ,C A T V,インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可	その他費用	[一時金] 契約書作成料:3,300円 虫駆除サービス:18,700円 鍵交換代:33,000円		
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有り)		[月次費用] 生活安心サポート24(月額):1,100円 家賃引落手数料(月額):500円		
備考	※当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 ※駐車場空き状況要確認・別途契約				
物件管理コード	1137929357010000005949		不動産会社コード	2101861	
No.101491-103			情報更新日	2024年5月11日 ※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。	

110,000円

マンション

3LDK 67.26㎡

南浦和駅

京浜東北線 南浦和駅 徒歩15分
埼京線 北戸田駅 徒歩20分

管理費等 7,000円

敷金 1ヶ月 礼金 2ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 -

ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL 03-3248-2603

<http://www.roomplaza-tokyo.net/>

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

取引態様: 仲介元付(専任)

